



De publicación inmediata: 29/03/2023

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LÍDERES Y FUNCIONARIOS ELECTOS DE LA REGIÓN DE FINGER LAKES DE NUEVA YORK ABORDAN LA CRISIS DE VIVIENDA DESPUÉS DE LA MESA REDONDA DE LA GOBERNADORA HOCHUL

La gobernadora Kathy Hochul organizó una mesa redonda comunitaria, dirigida por funcionarios de la administración, con líderes locales y representantes electos en la región de Finger Lakes de Nueva York para discutir el Pacto de Viviendas de Nueva York: la estrategia integral de la gobernadora anunciada en el Presupuesto Ejecutivo del Año Fiscal 2024 para abordar la crisis de vivienda de Nueva York y construir 800,000 viviendas nuevas en la próxima década. Los representantes electos y líderes locales expresaron su apoyo al plan, que se basa en la visión de la gobernadora de hacer que Nueva York sea más habitable, más accesible y más asequible.

El alcalde de Rochester, Malik Evans, dijo: "El plan audaz y transformador de la gobernadora Kathy Hochul para abordar la crisis de vivienda del estado de Nueva York se alinea con el trabajo de la ciudad de Rochester para brindar a cada residente de la ciudad los beneficios de una vivienda estable. Para construir vecindarios sólidos, hemos invertido en viviendas asequibles y trabajamos para aumentar la propiedad de viviendas, lo que ayuda a crear riqueza generacional. Nuestra asociación con la gobernadora Hochul y a través del Pacto de Viviendas de Nueva York acelerará el progreso de nuestra estrategia de vivienda y visión para crear una ciudad de Rochester segura, equitativa y próspera".

El supervisor del pueblo de Henrietta, Stephen Schultz, expresó: "Las viviendas que son asequibles, ya sea como vivienda inicial o para los jubilados que quieren un hogar más pequeño, son una gran necesidad en Henrietta y en todo el estado. Desafortunadamente, ha habido un impulso de la industria para construir viviendas más grandes y costosas, por lo que estoy feliz de trabajar con la Oficina de la Gobernadora para incentivar a los desarrolladores a construir casas más asequibles que también se adapten a nuestros planes integrales de uso de la tierra para el pueblo".

La legisladora del condado de Monroe, Mercedes Vazquez Simmons, manifestó: "Estoy encantada de ver una inversión para mejorar las condiciones de vida de los miembros de nuestra comunidad. Una vivienda segura, limpia y asequible es una necesidad básica que a muchas familias se les sigue negando. Gracias a la

gobernadora Kathy Hochul por su compromiso con la ciudad de Rochester y el condado de Monroe".

El presidente y director ejecutivo de la Cámara de Comercio de Greater Rochester, Bob Duffy, señaló: "El inventario de viviendas ha disminuido y la necesidad ha aumentado. La propuesta de la gobernadora Hochul ofrece a comunidades como la nuestra la oportunidad de mejorar la infraestructura obsoleta y abrir nuevos caminos. La Cámara de Greater Rochester apoya la propuesta de la gobernadora que proporcionará nuevos puestos de trabajo y actuará como un catalizador para el renacimiento urbano que Rochester necesita tan desesperadamente".

Aqua Porter, directora ejecutiva de la Iniciativa contra la Pobreza de Rochester-Monroe (RMAPI, por sus siglas en inglés), sostuvo: "La RMAPI apoya los esfuerzos de la gobernadora para aumentar la disponibilidad y asequibilidad de viviendas en nuestro estado aumentando la oferta de viviendas disponibles. Creemos que esta es una oportunidad para crear más vecindarios ricos en oportunidades en nuestra comunidad, como un medio para apoyar la movilidad económica ascendente. Esperamos que el estado de Nueva York trabaje con las jurisdicciones locales para crear más viviendas asequibles para personas y familias con ingresos muy bajos. Además de la nueva construcción, el enfoque en abordar y rehabilitar propiedades desocupadas, apoyar a los propietarios de viviendas de bajos ingresos y aumentar la protección de los inquilinos son elementos importantes de este plan. También nos alienta el enfoque de la gobernadora en usar los poderes regulatorios del estado para desmantelar las reglas de zonificación restrictivas y excluyentes para facilitar la construcción de viviendas asequibles en todos los vecindarios".

Sarah Davis, directora ejecutiva, IDA del condado de Seneca, dijo: "La calidad, la asequibilidad y la disponibilidad de la vivienda es un problema de desarrollo económico que afecta en gran medida nuestra capacidad para atraer y retener talento dentro de nuestras comunidades. Necesitamos soluciones creativas y colaborativas para hacer crecer nuestro inventario de viviendas y economías locales, especialmente en comunidades rurales que históricamente no han tenido los recursos o el apoyo para abordar un esfuerzo de planificación a gran escala".

Lynn C. Truame, directora de Desarrollo de Bienes Raíces de INHS, dijo: "Como proveedor de vivienda para personas con ingresos bajos y moderados en un área de siete condados en la Región Norte de Nueva York, INHS ve una amplia gama de necesidades de vivienda a diario: desde zonas urbanas hasta rurales, entre inquilinos y compradores de viviendas, en todos los niveles de ingresos y entre todas las edades. Simplemente no tenemos suficientes viviendas de alta calidad para la cantidad de personas que viven o les gustaría vivir en nuestra área de servicio. Los hogares con los ingresos más altos superan a los que tienen ingresos más modestos y los precios aumentan para satisfacer esa demanda. Estamos muy agradecidos por el fuerte liderazgo de la gobernadora Hochul en temas de vivienda y particularmente por el

enfoque en aumentar la producción de viviendas para todos los niveles de asequibilidad, que es expresado en el Pacto de Viviendas".

Bret Garwood, presidente de la Junta Directiva de la Asociación de Viviendas Asequibles del estado de Nueva York y director ejecutivo de Home Leasing, dijo:

"El Pacto de Viviendas identifica correctamente la notable escasez de unidades de vivienda en el estado de Nueva York como un problema que debe abordarse. Establecer una meta de crecimiento para cada comunidad es esencial para ayudar a iniciar las conversaciones necesarias en cada aldea, pueblo y ciudad sobre cómo incorporar más viviendas para satisfacer sus necesidades. Como proveedor de viviendas asequibles activo en áreas urbanas, suburbanas y rurales, comúnmente escuchamos sobre la necesidad y el deseo de más viviendas, pero a menudo el proceso para crearlas lleva demasiado tiempo. El Pacto de Viviendas ayudará a abordar este tema al proporcionar apoyo de planificación e infraestructura para que las comunidades puedan coordinarse y hacer realidad su visión para alcanzar la meta".

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)